

Отчет по договору управления МКД по ул. Пальмиро Тольятти, д. 14-1 за период с 01.12.2025 г. по 31.12.2025 г.
 1967 г/п, 5-ти этажный, 4-х подъездный, кол.квартир 81, кол. проживающих 101
 Площадь жилых помещений: 3295,1 м²
 Тариф по степени комфортности МКД: 19,72/19,72

Информация о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме

Дата	№ Протокола	Результат (принятое решение)							
Услуги	Остаток на 01.01.2025	Задолженность жителей на 01.12.2025, руб.	Начислено за отчетный период, руб.	Оплачено за отчетный период, руб.	Задолженность жителей на 31.12.2025, руб	ед. изм.	Кол-во	Выполнено работ на сумму, руб.	Остаток за отчетный период, руб.
РЕМОНТ ОИ ИТОГО:	14304,57	18 119,01	266 311,80	286 862,84	-2 432,03	раскрывается в отдельной таблице по видам работ		67 800,00	233 367,41
Техническое и аварийное обслуживание МКД (факт.)					0,00	кв. м	3 295,10	187 563,28	
Услуги ИВЦ по печати, начислению, перерасчетам и доставке квитанций					0,00	%	3,2	38 469,77	
СОДЕРЖАНИЕ ОИ ИТОГО:	-54654,24	18 744,69	269 275,50	289 021,85	-1 001,66			226 033,05	8 334,56
ИТОГО 2025 г.	-40349,67	36 863,70	535 587,30	575 884,69	-3 433,69			293 833,05	241 701,97

**Информация о выполненных работах
по статье "Ремонт ОИ"**

на доме № 14-1 по ул. П. Тольятти

за период с 01.12.2025 по 31.12.2025

Управляющая компания ООО "УК "21 ВЕК" с 01.12.2023

№ п/п	Год	Месяц	Место проведения работ	Вид работ	Ед. изм.	Кол-во	Всего
1	2025	3	МКД	ремонт лежака цо в квартире			2 500,00
2	2025	5	МКД	ремонтные работы по монтажу и преключению линии цк в подвальном помещении			18 500,00
3	2025	5	МКД	замена лежака цо с подключением радиатора, замена кранов на стояках цо, установка байпаса и кранов на радиатор отопления. замена участка стояка цо полотенцесуш в квартирах			16 600,00
4	2025	6	МКД	ремонтные работы по замене участка полотенцесушителя с заменой кранов, замена участка стояков цо, кранов на стояках цо в квартирах			18 300,00
5	2025	7	МКД	замена стояка полотенесушителя 1 подъезд			14 000,00
6	2025	10	МКД	ремонтные, сварочные работы на лежаке цо			6 000,00
7	2025	11,12	МКД	ремонт стояка цк в квартире, замена амеканок, кранов			9 000,00

84 900,00

