

Отчет по договору управления МКД по пер. Казачий, д. 8 за период с 01.06.2025 г. по 31.12.2025 г.  
 1965 г/п, 4-х этажный, 3-х подъездный, кол.квартир 31, кол. проживающих 56  
 Площадь жилых помещений: 1468,3 м<sup>2</sup>  
 Тариф по степени комфортности МКД: 16,5/16,5

**Информация о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме**

Дата	№ Протокола	Результат (принятое решение)								
		Услуги	Остаток на 01.06.2025 г.	Задолженность жителей на 01.06.2025, руб.	Начислено за отчетный период, руб.	Оплачено за отчетный период, руб.	Задолженность жителей на 31.12.2025, руб	сл. изм.	Кол-во	Выполнено работ на сумму, руб.
Техническое обслуживание МКД (факт.)			0,00				кв. м	4 062,40	107 102,62	
Услуги ИВЦ по печати, начислению, перерасчетам и доставке квитанций			0,00				%	3,2	15 274,12	
<b>СОДЕРЖАНИЕ ОИ ИТОГО:</b>		<b>-124 798,92</b>	<b>22 460,54</b>	<b>237 119,40</b>	<b>232 063,40</b>	<b>27 516,54</b>	раскрывается в отдельной таблице по видам работ		<b>122 376,74</b>	<b>-15 112,26</b>
<b>ИТОГО 2025г.</b>		<b>-124 798,92</b>	<b>22 460,54</b>	<b>237 119,40</b>	<b>232 063,40</b>	<b>27 516,54</b>			<b>122 376,74</b>	<b>-15 112,26</b>

**Информация о выполненных работах  
по Ремонту ОИ  
на доме № 8 по пер. Казачий  
за период с 01.06.2025 по 31.12.2025  
ООО "Управляющая компания "21ВЕК" с 01.06.2024**

№ п/п	Год	Месяц	Место проведения	Вид работ	Ед. изм.	Кол-во	Всего
1	2025	7,9	МКД	ремонтные электромонтажные работы			7 000,00
2							
3							
4							
5							
6							

выполненных работах  
 "Содержание ОИ"  
 8 по пер. Казачий  
 за период с 01.06.2025 по 31.12.2025  
 21ВЕК" с 01.06.2024

№ п/п	Год	Месяц	Место проведения работ	Вид работ	Ед. изм.	Кол-во	Всего
1	2025	1,2,9	МКД	ВДПО			24570
2	2025	2	МКД	электромонтажные работы			2500
3	2025	2	МКД	ВДГО			8137,5
4	2025	3	МКД	уборка в подвальном помещении. Срезка сухой поросли			8000
5	2025	1-3	от начисленного и оплаченного	услуги расчетного центра (ИВЦ)			4769,71
6	2025	1-3	МКД	Аварийное обслуживание МКД			5269,32
7	2025	4	территория МКД	аккарицидная обработка придомовой территории			2348,5
8	2025	5	МКД	подготовка теплоузла к опресовке.замена задвижек			12350
9	2025	5	МКД	поготовка дома к отопительному сезону 2025-2026 гг			18000
10	2025	6	МКД	ВДГО			8570
11	2025	4-6	МКД	Аварийное обслуживание МКД			5269,32
12	2025	4-6	от начисленного и оплаченного	услуги расчетного центра (ИВЦ)			5386,84
13	2025	7,9	МКД	электромонтажные работы			7000
14	2025	8		приобретение инвентаря			579,34
15	2025	9	территория МКД	засыпка ям			1650
16	2025	7-9	МКД	Аварийное обслуживание МКД			5269,32
17	2025	7-9	от начисленного и оплаченного	услуги расчетного центра (ИВЦ)			5117,57
18	2025	10	МКД	проверка системы цо			2500
19	2025	10	МКД	электромонтажные работы			1650
20	2025	10-12	МКД	Аварийное обслуживание МКД			5269,32